

Siedlung Feldstrasse, Zürich



Projekt

Innerstädtische Alterssiedlung mit 31 Wohnungen und Büroräumen als Hauptsitz der SAW (UG, EG und 5 OG). Angrenzend an bestehende Gebäude gebaut. Tragstruktur in Beton und Mauerwerk; Balkone und Hoffassade in Holzbau an Decken befestigt. Gebäudekomplex im Minergie-Standard.

Bauherrschaft

Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich (SAW), Zürich

Weitere beteiligte Planer

Durrer Linggi Architekten, Zürich
 Schmidiger & Rosasco AG, Zürich (Elektro)
 Hobler Engineering GmbH, Zürich (HLKS)
 Meier Bauphysik AG, Dällikon
 Andrea Fahrländer Dia, Landschaftsarchitektur, Zürich
 Primin Jung Ingenieure für Holzbau AG, Rain

Leistungen ACS

Vorprojekt bis Ausführung, technische Baukontrolle

Kennzahlen

Gebäude:	Länge = 50 m
	Breite = 12 m
	Höhe = 18 m (ab Boden EG)
Beton:	2'200 m ³
Bewehrung:	300 t
total Bausumme	CHF 12 Mio.
von ACS bearbeitet	CHF 2.5 Mio.

Bearbeitungszeit

Projekt	2008 – 2010
Ausführung	2010 – 2011

Besonderes

- Rückbau der bestehenden Gebäude mit besonderer Beachtung der angrenzenden Häuser und einer Tiefgarage
- Innerstädtische Baustelle mit sehr engen Platzverhältnissen
- Baustelle entlang der stark befahrenen Feldstrasse
- Intensive Zusammenarbeit mit Holzbauingenieur

2208_Siedlung Feldstrasse_20130110